

リニュアル太郎 様 現況

2011年05月26日19:39
一般診断・現状

耐震診断書

株式会社 北陸リビング社
石川県能美市辰口町573-1

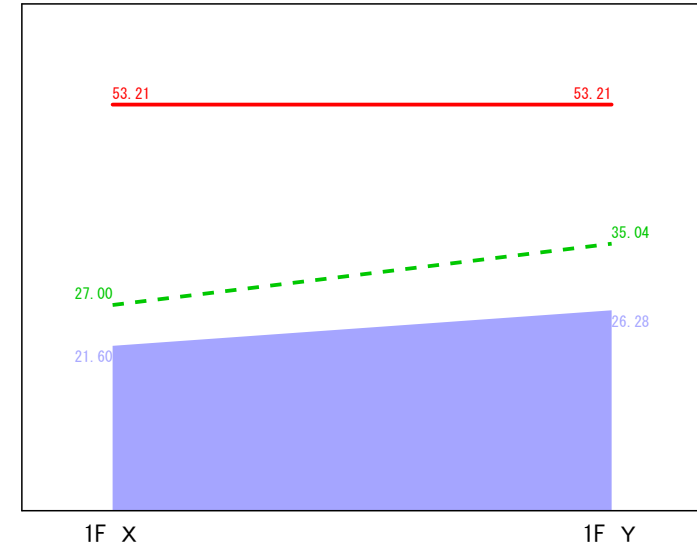
TEL 0761-51-2200 FAX 0761-51-2112

総合評価

あなたの家の強さ(保有・必要耐力)

単位: kN

P 必要耐力 強さ 保有耐力



総合評価

上部構造評点のうち最低の値	評点	判定
0.40	1.5以上	◎ 倒壊しない
	1.0以上～1.5未満	○ 一応倒壊しない
	0.7以上～1.0未満	△ 倒壊する可能性がある
	0.7未満	× 倒壊する可能性が高い

◆建物概要

建物名称	リニューアル太郎 様邸		
建築地	石川県金沢市鈴見台2丁目188番	建物階数	1
備考		診断の方法	方法 1
構法	在来軸組構法	低減係数 E	4 分割法
1 階構造種別	木造	診断者	
外壁材種	仕上げなし	竣工年月	1975年5月(昭和50年)
外壁材耐力	0.0(kN/m)	築年数	築10年以上
基礎仕様	無筋コンクリート	建物重量	重い
柱頭柱脚接合部	Ⅲ,Ⅳほぞ差し、釘打ち、かすがい等	混構造割増係数	1.0
必要耐力計算法	精算法(各階の床面積比を考慮した方法)	積雪	1.5
床仕様	Ⅱ 火打ち+荒板	地域係数 Z	1.0
床面積	1 階 67.35㎡ (20.37坪)	形状割増短辺の長さ	1 階 6m以上

■上部構造の評価

階	方向	強さ P (kN)	配置 E	劣化度 D	保有耐力 Pd=PxExD (kN)	必要耐力 Qr (kN)	評点 Pd/Qr	判定
1F	X	27.00	0.80	1.00	21.60	53.21	0.40	倒壊する可能性が高い ×
	Y	35.04	0.75	1.00	26.28	53.21	0.49	倒壊する可能性が高い ×

注意事項: 地盤・基礎

地盤・地形・基礎	対策	注意事項
地盤: 普通		
地形: 平坦		
基礎: 無筋コンクリート	健全	

株式会社 北陸リビング社

リニューアル太郎様邸

診断書作成日時: 2011年05月26日19:39 Ver. 3.1.4

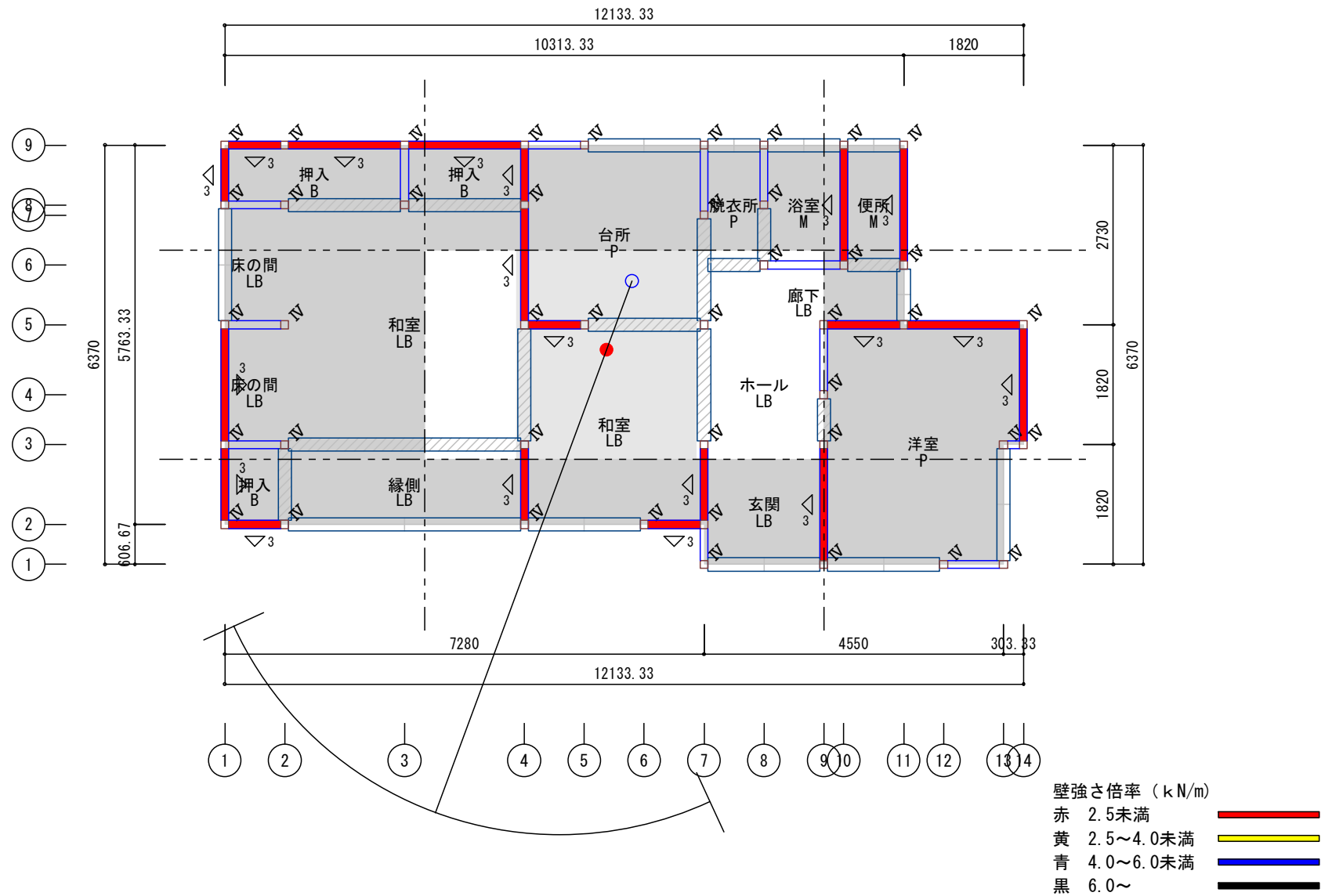
物件コード:

現状

0.40

本書は、国土交通省住宅局建築指導課監修、(財)日本建築防災協会発行の「木造住宅の耐震診断と補強方法」の一般診断法に基づき結果を出力しています。
本書の診断結果に問題が無くても、地震による被害を受けないことを保証するものではありません。

1 階平面図



株式会社 北陸リビング社 リニューアル太郎様邸 診断書作成日時:2011年05月26日19:39 Ver. 3.1.4 物件コード: 現状 0.40

本書は、国土交通省住宅局建築指導課監修、(財)日本建築防災協会発行の「木造住宅の耐震診断と補強方法」の一般診断法に基づき結果を出力しています。
本書の診断結果に問題が無くても、地震による被害を受けないことを保証するものではありません。

(財)日本建築防災協会 木耐博士S P評価4-W